

賃料	管理費等
217,000円	6,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2面採光, 3方角住戸, 3面採光, ダブルロック, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区上高田 3 丁目		
交通	西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩4分 中央線 中野(東京)駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(5.3畳) 洋室(4.2畳) LDK(13.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	54.12㎡	向き	
築年月	2026年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン3台, エアコン全室, オ		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費: 71,438円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 賃料合計60% 月額: 賃料合計の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月14日

No.YK051939

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北 2 丁目 2 1 - 6 レインボービル 1 F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付