

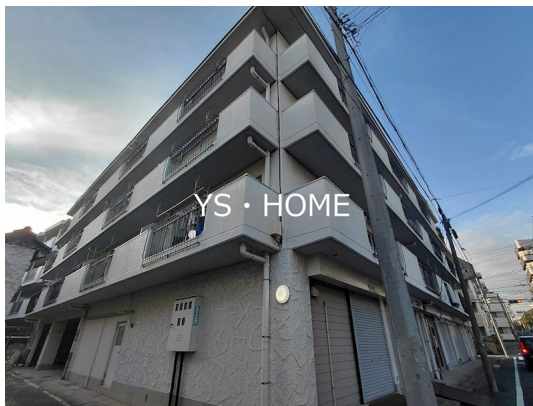
FOR RENT

賃料	管理費等
190,000円	10,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2 F 以上, 2 面採光, 陽当たり良好, 駅前, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区西落合 1 丁目		
交通	都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩4分 西武池袋線 東長崎駅 徒歩16分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	54㎡	向き	東
築年月	1979年12月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2 台, エアコン 3 台, ガスコン		
その他費用	[一時金] 損害保険料: 16,550円 [備考] 退去時クリーニング費: 借主負担 コールセンター利用料: 1,100円/月		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 利用必須レジデンシャルパートナーズ 保証料: 賃料等の50% 月額保証: 賃料等の1%		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月18日

No.YK051970

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北 2 丁目 2 1 - 6 レインボービル 1 F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付