

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 220,000円 | 0円   |

## エアコン TVモニターホン システムキッチン

2F以上,2面バルコニー,オートロック,メゾネット,モニタ付オートロック,ロフト,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,最上階,四方角部屋,上階無し,振り分け,東南角住戸,南西角住戸,南面バルコニー,

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 3LDK                                                             |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 2ヶ月                                                              | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                | 保証金  | -   |
| 物件種別     | テラスハウス                                                           |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都杉並区今川3丁目                                                      |      |     |
| 交通       | 中央線 西荻窪駅 徒歩16分<br>西武新宿線 上井草駅 徒歩17分                               |      |     |
| 間取詳細     | LDK(18畳) 洋室(6畳) 洋室(6.2畳) 洋室(6.4畳)                                |      |     |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1-2階                                                      |      |     |
| 専有面積     | 85.04㎡                                                           | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2014年3月                                                          | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                              |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,オートバス,カウンターキッチン,ガスコンロ設               |      |     |
| その他費用    | [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担                                          |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可                                             |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:総賃料の50% 1年毎:10,000円                                     |      |     |
| 備考       | エアコン TVモニターホン システムキッチン シャンブードレッサー 浴室乾燥機 室内洗濯機置場 追い焚き ウォシュレット 床暖房 |      |     |

情報更新日2026年9月19日

No.YK051980

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店**

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |