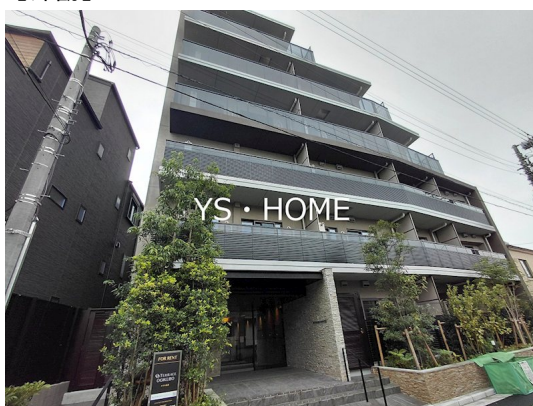


賃料	管理費等
213,000円	20,000円

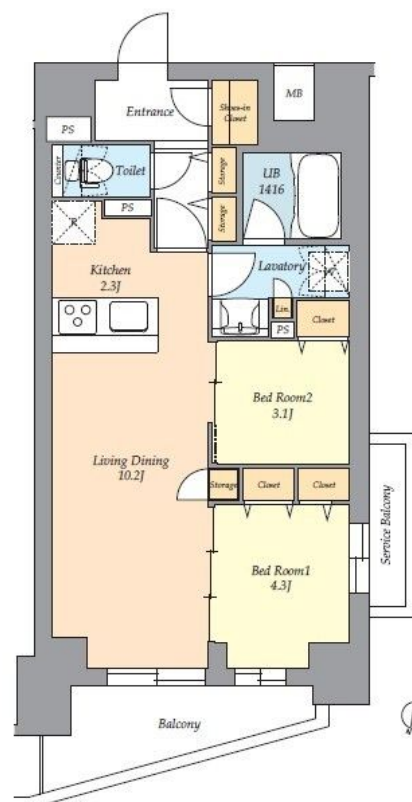
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 振り分け, 陽当たり良好, 始発駅, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区荻窪 2 丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩14分 京王井の頭線 高井戸駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 洋室(4.3畳) 洋室(3.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	50.13㎡	向き	北
築年月	2026年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場			
設備	2 口コンロ, 3 口以上コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2 台, エア		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 44,000円 [備考] 退去時クリーニング費: 借主負担 1 年未満賃料1ヶ月分解約違約金有		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 利用必須初回保証料: 月額賃料等の50-60%、2 年目-: 1-2万円/年		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年9月19日

No.YK052002

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北 2 丁目 2 1 - 6 レインボービル 1 F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付