FOR RENT

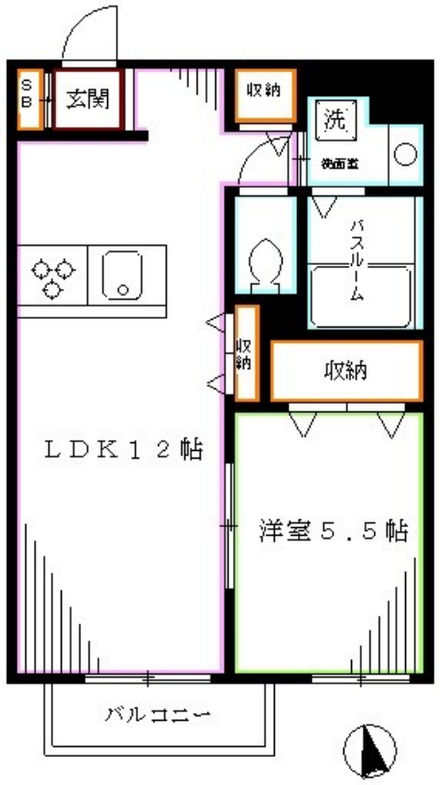
賃料	管理費等
140,000円	5,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

南面バルコニー,南面リビング,閑静な住宅街

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区南荻窪２丁目		
交通	中央線　荻窪駅　徒歩11分 中央・総武線各停　西荻窪駅　徒歩15分		
間取詳細	洋室(5.5畳) LDK(12畳)		
構造･規模	木造 2階建 1階		
専有面積	42.85㎡	向き	南
築年月	2009年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 20000円/月～ 駐輪場		
設備	３口以上コンロ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,		
その他費用	[一時金]　鍵交換：26,400円 [備考]　退去時ハウスクリーニング費用定期借家再契約：再契約時新賃料の1ヶ月分の再契約料		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須　初回：総賃料等50%		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させて頂きます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年9月21日

No.YK052021

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北２丁目２１－６　レインボービル１Ｆ
TEL:03-5327-1955　　FAX:03-5327-1956
E-mail : kouenji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：1381　　物件管理コード：113593299114000084050４

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。