

FOR RENT

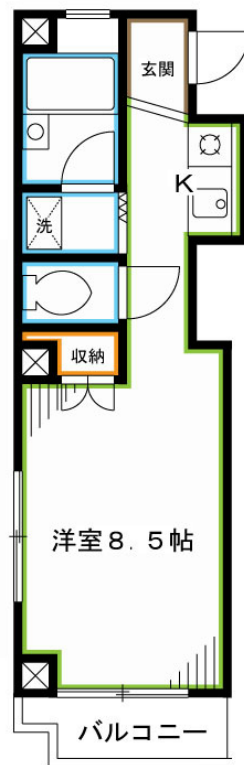
賃料	管理費等
66,000円	2,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 寝室 8 畳以上, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 駅前, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区沼袋 1 丁目		
交通	中央・総武線各停 中野（東京）駅 徒歩18分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(8.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	23㎡	向き	南
築年月	1991年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年11月5日
駐車場	駐輪場		
設備	CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システ		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別女性限定 法人可 単身可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回保証料: 総賃料の50% 継続保証料: 10,000円/年		
備考	女性限定, インターネット無料, 近隣にスーパー・コンビニ等有り, TVインターホン, エアコン, 1口IHシステムキッチン, シューズボックス, ネット専用回線, バス・トイレ別, 室内洗濯機置場, 洗面台, フローリング, 浴室に窓, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月22日

No.YK052028

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北 2 丁目 2 1 - 6 レインボービル 1 F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付