

賃料	管理費等
287,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, 3 面採光, 角住戸, 玄関ポーチ, 玄関ホール, 最上階, 四方角部屋, 振り分け, 全室 2 面採光, 陽当たり良好, 始発駅, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区成田東 4 丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩5分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(18畳) 洋室(4.8畳) 洋室(6.1畳) 洋室(7.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	84.68㎡	向き	
築年月	2024年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	2 口コンロ, 3 口以上コンロ, C A T V, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン		
その他費用	[一時金] ハイムズクラブ: 16,500円 [備考] 退去時のハウスクリーニング費用113,300円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供相談		
保証会社	必須 初回保証料 総支払額の50% 継続料5,000円/1年		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月17日

No.YP019385



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南 4 丁目 2 5 - 3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付