

FOR RENT

賃料	管理費等
180,000円	0円

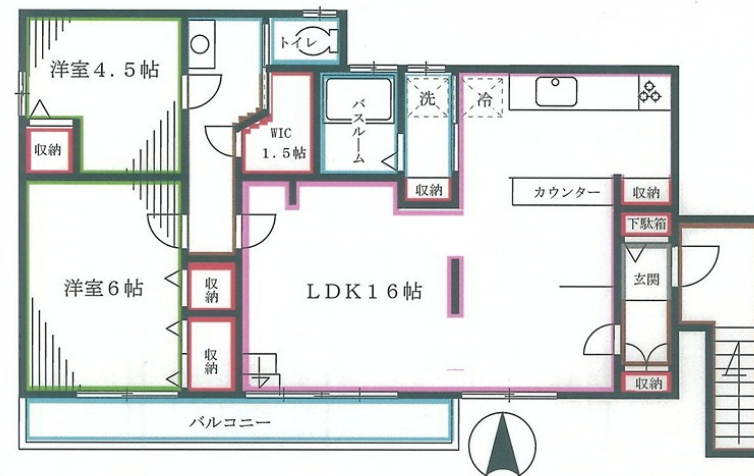
小型犬・猫・小動物2匹まで相談可能！礼金ナシ

1フロア1住戸,2F以上,角住戸,玄関ホール,最上階,四方角部屋,上階無し,振り分け,南庭,南面バルコニー,南面リビング,リノベーション

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区堀ノ内1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩15分 京王井の頭線 永福町駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(16畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	木造2階建2階		
専有面積	64.5㎡	向き	南
築年月	1987年1月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	2025年5月下旬
駐車場			
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エア		
その他費用	[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担ペット飼育時敷金1ヶ月追加(退去時償却)2年未満の解約の場合、賃料+管理費1ヶ月分の違約金あり		
入居諸条件	ペット相談 事務所可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	可 初回保証料:月額賃料等の50% 継続保証料:15,000円(1年毎)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月19日

No.YP025635

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail:kouenjiminami@yshome.co.jp

URL:http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%