

FOR RENT

賃料	管理費等
270,000円	20,000円

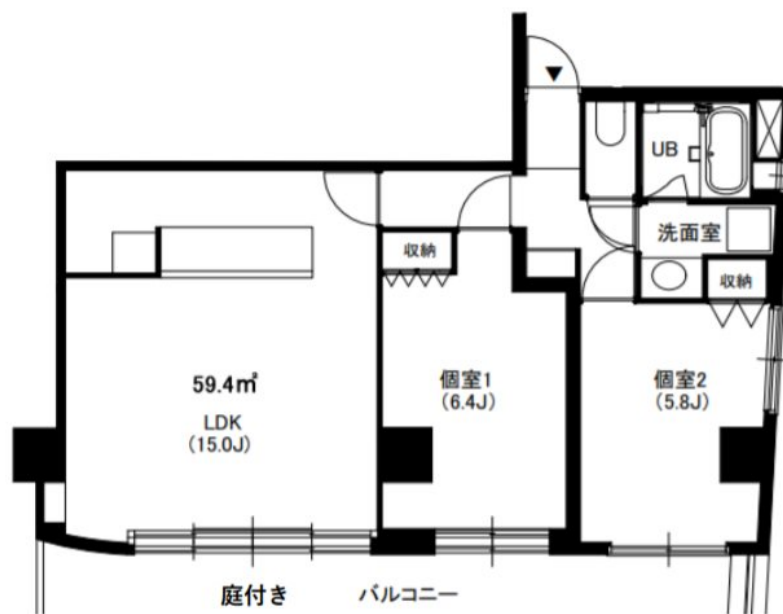
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2 F 以上, 2 面採光, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 陽当たり良好, リノベーション, デザイナーズ, 駅前, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺南 2 丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩3分 中央線 高円寺駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6.4畳) 洋室(5.8畳) LDK(15畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	60.42㎡	向き	西
築年月	1992年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, クロ		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 鍵交換費: 27,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担短期解約違約金(1年未満の場合は賃料1ヶ月分)有り		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の40%、年毎: 14,000円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月2日

No.YP025642

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南 4 丁目 2 5 - 3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付