

FOR RENT

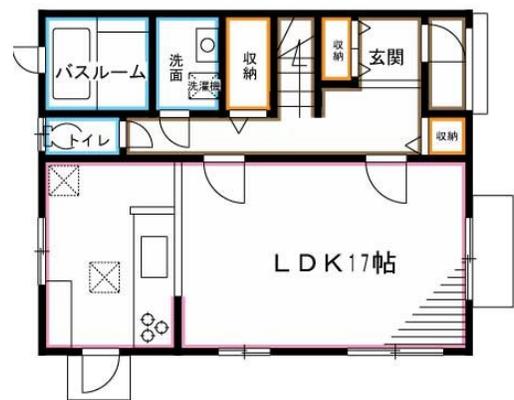
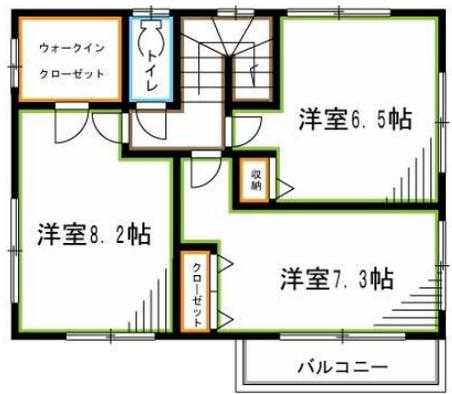
賃料	管理費等
290,000円	0円

1フロア1住戸, 2F以上, 2面採光, 3面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 四方角部屋, 出窓, 東南角住戸, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 始発駅, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区南荻窪4丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩10分 京王井の頭線 高井戸駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(8.2畳) 洋室(7.3畳) 洋室(6.5畳) LDK(17畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	96.88㎡	向き	南
築年月	2004年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年4月下旬予定
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, CATV, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 文書作成代: 3,300円 室内抗菌施工代: 18,700円 [備考] 退去時のハウスクリーニング費用借主負担 HIROサポートクラブ: 1,500円/月		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月々: 2,190円(火災保険, 継続保証料, 口座振替手数料含む)		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2025年5月2日

No.YP025659



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店
東京都杉並区高円寺南4丁目25-3
TEL:03-5307-8855 FAX:03-5307-8856
E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付