

FOR RENT

賃料	管理費等
163,000円	0円

2 F 以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,最上階,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区新井2丁目		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩7分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(4.8畳) LDK(10.9畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	37.64㎡	向き	南
築年月	2021年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 27500円/月～ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エ		
その他費用	[一時金] 管理サポート費(2年間): 26,000円 鍵交換費用: 23,100円 [備考] 更新事務手数料: 11,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	可 初回: 総賃料の50%、年毎: 12000円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担◆お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月21日

No.YP025814

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2100886

物件管理コード: 1135932991140000691629

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。