

FOR RENT

賃料	管理費等
162,000円	8,000円

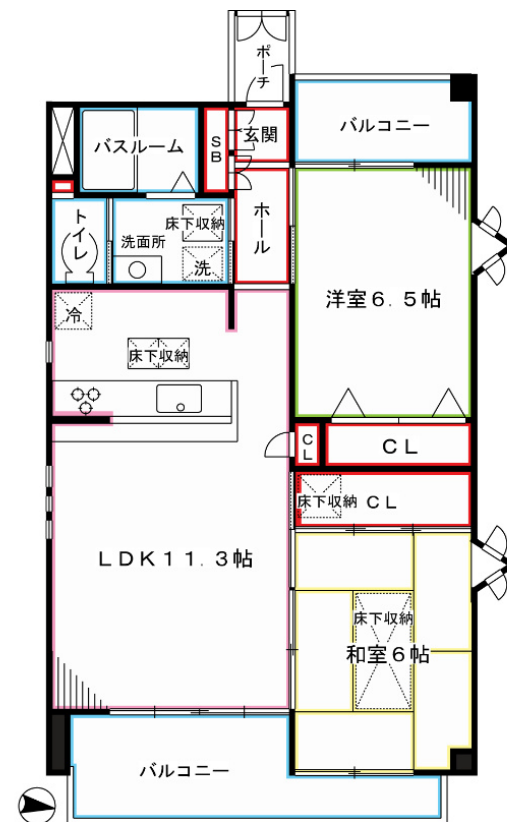
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,2面採光,3面採光,オートロック,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ポーチ,玄関ホール,出窓,振り分け,吹抜け,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区下井草3丁目		
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(11.35畳) 洋室(6.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	58.48㎡	向き	東
築年月	2001年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,B S,C A T V,T Vインターホン,インターホン,エ		
その他費用	[一時金] 玄関錠交換代: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費: 借主負担 ※短期解約違約金有り		
入居諸条件	楽器等の使用相談 学生可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 管理費込賃料の50% 継続保証料: 2年目以降10,000円/年		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担◆お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2025年4月21日

No.YP025849

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付