

FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	10,000円

他社様の物件も含めまとめて車でご案内できます

2面採光,3面採光,オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都練馬区中村南1丁目		
交通	西武新宿線 都立家政駅 徒歩10分 西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(4.9畳) 洋室(5畳) LDK(10.7畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	65㎡	向き	南
築年月	1994年3月	契約期間	2年
損害保険	有 15,980円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,CATV,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:33,000円 [備考] 退去時の清掃費68750円・エアコン清掃費11000円は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身相談		
保証会社	必須 初回:総賃料の50%、毎月:総賃料の1%		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担◆お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月21日

No.YP025862

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付