

FOR RENT

賃料	管理費等
180,000円	8,000円

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,3方角住戸,3面採光,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅前,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/ 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区南台5丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩4分 東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(4.6畳) 洋室(5.8畳) LDK(11.2畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	52.03㎡	向き	
築年月	2024年2月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,C A T V,T Vインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台,エアコン3台,エア		
その他費用	[一時金] オゾン消臭施工代:19,800円 鍵交換代:40,700円 クリーニング費用:99,000円 [備考] 退去時クリーニング費用:借主負担/ペット飼育時の積増敷金は償却		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料は総賃料50% 年間1万円 月額:330円 1年毎:1万円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月21日

No.YP025931

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail:kouenjiminami@yshome.co.jp

URL:http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付