FOR RENT

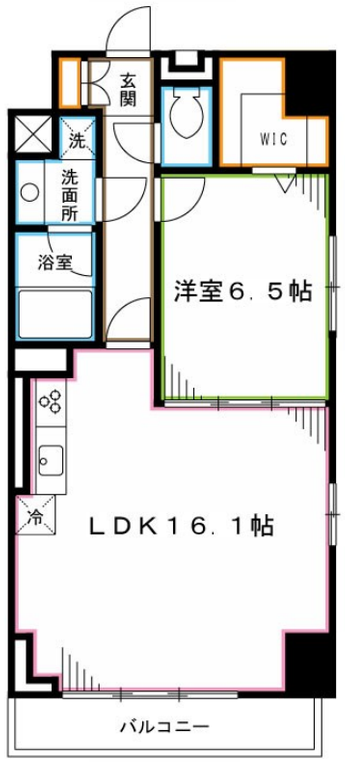
賃料	管理費等
160,000円	15,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

２Ｆ以上,２面採光,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,振り分け,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当た

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区野方６丁目		
交通	西武新宿線　野方駅　徒歩8分 西武新宿線　都立家政駅　徒歩8分		
間取詳細	洋室(6.5畳) LDK(16.1畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	50.84㎡	向き	南
築年月	2018年5月	契約期間	2年
損害保険	有　26,000円　24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,３口以上コンロ,ＢＳ,ＴＶインターホン,インターホン,ウォークイン		
その他費用	[一時金]　除菌消臭工事：16,500円 [月次費用]　鍵交換費用：27,500円　町会費：100円 [備考]　駐輪ステッカー代：1000円退去時室内清掃費：借主負担		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	可　初回保証料：月額支払総額の50%　月次保証料：月額支払総額の1%		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担◆お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月1日

No.YP026053

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南４丁目２５－３
TEL:03-5307-8855　FAX:03-5307-8856
E-mail : kouenjiminami@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2100886　物件管理コード：113593299114000069633 2

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。