

FOR RENT

賃料	管理費等
149,000円	5,000円

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,3方角住戸,3面採光,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,最上階,南西角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区南荻窪3丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩10分 京王井の頭線 高井戸駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(8.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	50.51㎡	向き	
築年月	2004年1月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, CATV, CATVインターネット, TVインターホン		
その他費用	[備考] 退去時ハウスクリーニング費用 借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50%		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月13日

No.YP026088

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付