

FOR RENT

賃料	管理費等
162,000円	10,000円

24時間緊急通報システム,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,メゾネット,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,内装リフォーム済,デザイナーズ,セキュリティ会社

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺南2丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩6分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(6.2畳) LDK(9.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 1階		
専有面積	48.56㎡	向き	
築年月	2020年2月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C A T V,T Vインターホン,インターホン,エアコン,オートバ		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用:66,000円 退去時エアコンクリーニング費用:16,500円 鍵交換費用:27,500円 [備考] 退去時クリーニング費:借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料は総賃料の50% 更新時:1万円 引落手数料:月額580円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担◆お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月13日

No.YP026128



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2100886

物件管理コード: 1135932991140000698511

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。