

FOR RENT

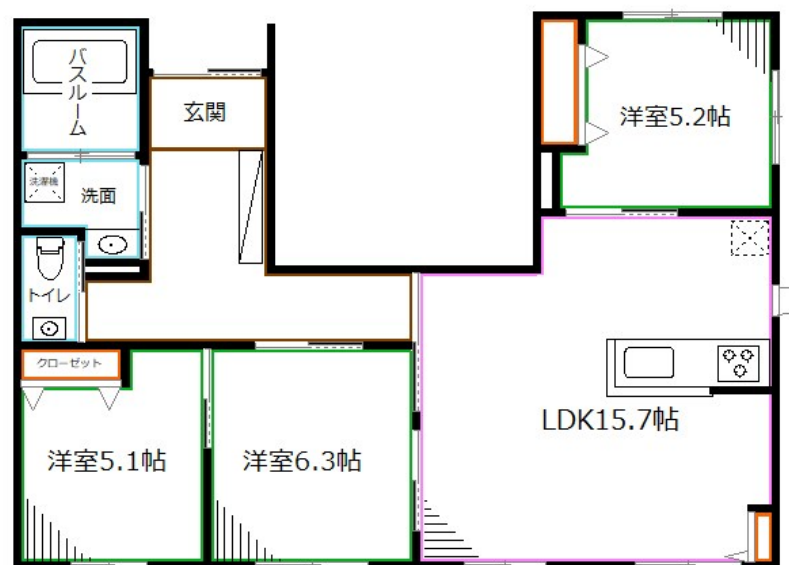
賃料	管理費等
163,000円	3,000円

2面採光, 3面採光, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 東南角住戸, 南面リビング, 陽当たり良好, 2 × 4 工法, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都練馬区南田中2丁目		
交通	西武新宿線 井荻駅 徒歩15分 中央線 荻窪駅 バス11分 喜楽沼 バス停徒歩7分		
間取詳細	洋室(6.3畳) 洋室(5.1畳) 洋室(5.2畳) LDK(15.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	76.65㎡	向き	南西
築年月	2022年2月	契約期間	定借 2029/10/31迄
損害保険	有	入居時期	2025年6月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, CATV, CATV使用料不要, TVインターホン, インターホン, エアコン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の60% 月々: 総賃料の0.7% 1年毎: 10,000円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月1日

No.YP026185

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付