

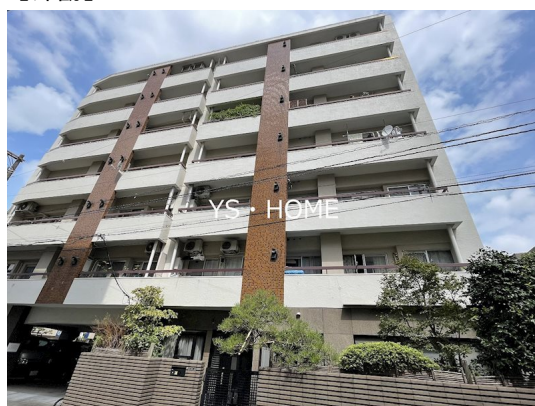
FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	10,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,2面採光,ワイドバルコニー,玄関ホール,振り分け,南面2室,陽当たり良好,大規模リニューアル済み,内装リフォーム済,壁紙張替済,リノベーション,駅まで平坦,駅前,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



間取り	1SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺南2丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩3分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	42.51㎡	向き	南
築年月	1972年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 36750円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, ガスコン		
その他費用	[備考] 退去時ハウスクリーニング費: 72,600円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 月額保証料: 総賃料の1.5%		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月1日

No.YP026221

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付