

FOR RENT

賃料	管理費等
162,000円	3,000円

2F以上,2面採光,3面採光,角住戸,玄関ポーチ,玄関ホール,最上階,振り分け,全室2面採光,東南角住戸,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区弥生町3丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩8分 都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(13.7畳) 洋室(4.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	46.2㎡	向き	南
築年月	2024年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	2口コンロ,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置済,クロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 25,300円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担/すまいサポート24費: 月額1,100円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の60%、月額:総賃料の1.5%		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担◆お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月1日

No.YP026235

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付