

FOR RENT

賃料	管理費等
111,000円	10,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, ディンプルキー, 玄関ホール, 陽当たり良好, 駅前

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺南 2 丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩6分 中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩6分		
間取詳細	DK(4.5畳) 洋室(7.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	29.01㎡	向き	東
築年月	2000年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年6月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 33,000円 [備考] 清掃費用: 38,500円 エアコン清掃費用: 11,000円		
入居諸条件	学生可 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料は総賃料の50% 月次保証料は1%		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月1日

No.YP026237

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南 4 丁目 2 5 - 3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付