

FOR RENT

賃料	管理費等
214,000円	15,000円

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅前,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区堀ノ内1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩3分 京王井の頭線 永福町駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(13.9畳) 洋室(7畳) S(3.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 7階		
専有面積	54.52㎡	向き	南
築年月	2009年3月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 31900~35200円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 入居者限定会員サービス:11,000円 鍵交換費:19,800円 [備考] 駐輪場使用料(初回のみ):3,300円、バイク駐輪:敷金1ヶ月、月額3,300円 1年未満の解約の場合、違約金として賃料の1ヶ月		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回:賃料合計40% 1年毎:1万円 月額:1,000円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2025年5月1日

No.YP026242

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付