

FOR RENT

賃料	管理費等
250,000円	0円

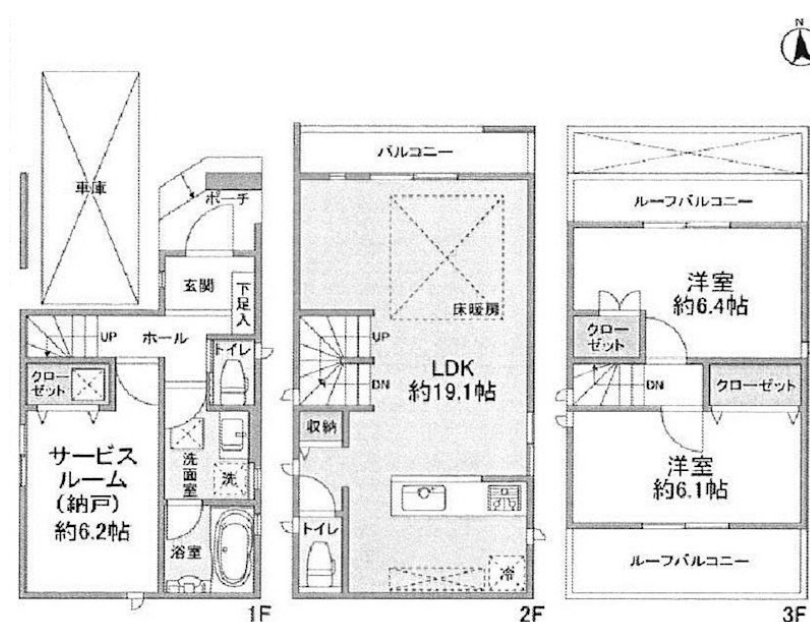
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

1フロア1住戸,2F以上,2面採光,3面採光,角住戸,最上階,振り分け,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区若宮2丁目		
交通	西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩8分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6.4畳) 洋室(6.1畳) S(6.2畳) LDK(19.1畳)		
構造・規模	木造 3階建 1-3階		
専有面積	87.39㎡	向き	南
築年月	2015年11月6日	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,カウンタ		
その他費用	[一時金] 月口座振替:108円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費:115,354円		
入居諸条件	楽器等の使用相談 性別不問 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 初回総賃料50% 2年目以降1年毎に1万円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担◆お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月1日

No.YP026259

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjinami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付