

FOR RENT

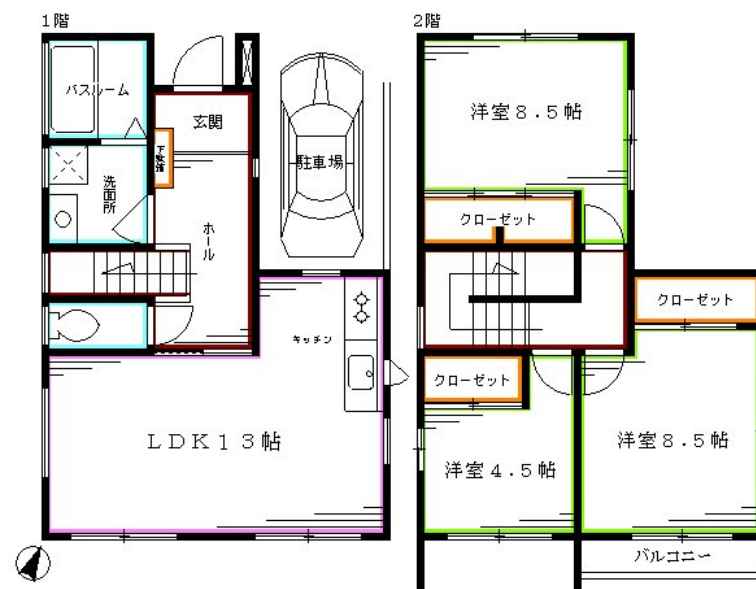
賃料	管理費等
200,000円	0円

1フロア1住戸,2F以上,2面採光,3面採光,メゾネット,角住戸,玄関ホール,最上階,四方角部屋,上階無し,振り分け,東南角住戸,南西角住戸,南面リビング,内装リフォーム済,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区上鷺宮1丁目		
交通	西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩7分 西武新宿線 都立家政駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(8.5畳) 洋室(8.5畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	87.56㎡	向き	南
築年月	2002年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,インターホン,エアコン,ガス給湯,グリル,クローゼット,システムキッチン,シャワー,		
その他費用	[一時金] 室内抗菌代:18,700円 文書作成代:3,300円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担/家サポート費:月額1,500円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 初回:賃料合計50% 月額:2,190円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担◆お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月1日

No.YP026279

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付