

FOR RENT

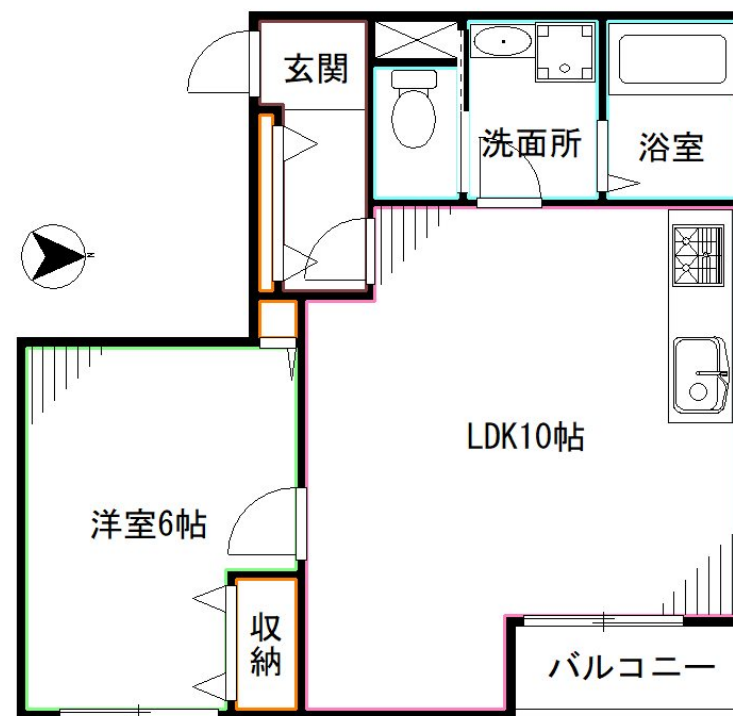
賃料	管理費等
132,000円	9,000円

オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,内装リフォーム済,外壁タイル張り,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区中落合2丁目		
交通	西武新宿線 下落合駅 徒歩7分 都営大江戸線 中井駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	42.11㎡	向き	東
築年月	2006年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ 設置済, ガス給湯, グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 27,500円 24時間サポート: 16,500円 [備考] 1年未満の解約の場合は違約金として賃料1ヶ月分がかかります。ペット飼育時は敷金2ヶ月追加、解約時1ヶ月分償却となります。原付: 5500円/月		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%、年毎: 15,000円、毎月: 440円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月27日

No.YP026320

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付