

FOR RENT

賃料	管理費等
109,000円	4,000円

オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,当社管理物件,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区南烏山 4 丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩8分 京王井の頭線 富士見ヶ丘駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 1階		
専有面積	41.86㎡	向き	東
築年月	1984年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年6月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2 口コンロ, 3 口以上コンロ, 3 点給湯, TV インターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2 台, ガスコ		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月々: 1,200円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月29日

No.YP026334

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南 4 丁目 2 5 - 3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%