

賃料	管理費等
280,000円	0円

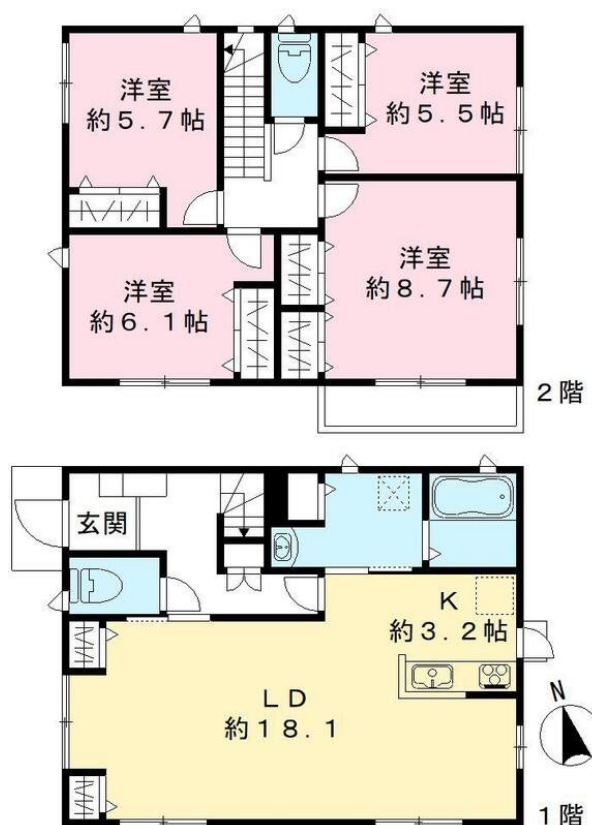
無料駐車場 2 台分 駐輪場、原付OK

1フロア1住戸,2F以上,角住戸,玄関ポーチ,玄関ホール,最上階,四方角部屋,寝室8畳以上,全室2面採光,東南角住戸,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区上鷲宮 5 丁目		
交通	西武池袋線 富士見台駅 徒歩11分 西武新宿線 下井草駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(18.1畳) K(3.2畳) 洋室(5.7畳) 洋室(5.5畳) 洋室(6.1畳) 洋室(8.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	112.86㎡	向き	南
築年月	2025年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン全室, オートバス, カウンターキッチン		
その他費用	[月次費用] 安心入居サポート: 1,100円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等総額の50% 月額: 賃料等総額の2%		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2025年5月2日

No.YP026359

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南 4 丁目 2 5 - 3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付