

FOR RENT

賃料	管理費等
155,000円	11,000円

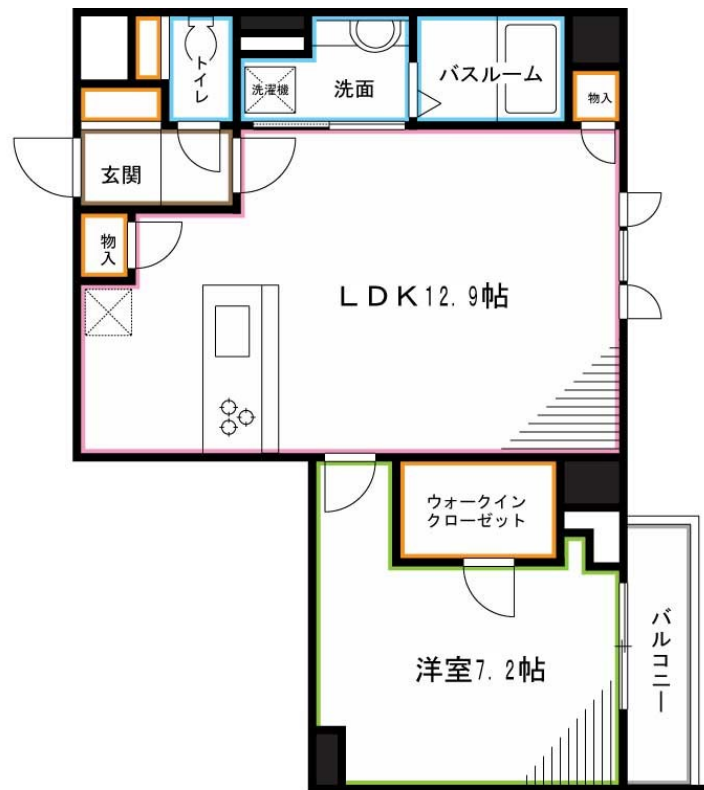
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2 F 以上,オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都練馬区中村南 3 丁目		
交通	西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩11分 西武池袋線 中村橋駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(7.2畳) LDK(12.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	48.18㎡	向き	
築年月	2017年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年6月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エア		
その他費用	[一時金] D-room cardキー : 16,500円 IC電池 : 2,090円 退去時クリーニング費用 : 71,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担/機関保証加入必須		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人相談		
保証会社	必須 初回保証料 : 35,000円月額保証料 : 総賃料の1%+800円/月		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月24日

No.YP026415

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南 4 丁目 2 5 - 3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail : kouenjiminami@yshome.co.jp

URL : http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付