

FOR RENT

賃料	管理費等
195,000円	12,000円

2F以上,2面採光,3方角住戸,3面採光,オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,東南角住戸,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区中落合1丁目		
交通	西武新宿線 中井駅 徒歩7分 都営大江戸線 中井駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(18.5畳) 洋室(8畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	67.1㎡	向き	南
築年月	1990年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,CATV,CSS,TVインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [備考] 口座振替手数料: 110円(月額)/退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 家賃合計50%・2年目以降: 9,600円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担◆お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月24日

No.YP026445

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2100886

物件管理コード: 1135932991140000703904

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。