

FOR RENT

賃料	管理費等
142,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 寝室 8 畳以上, 全室南向き, 南西角住戸, 南面 2 室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺北 3 丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩6分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(10.9畳) 洋室(8.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	49.8㎡	向き	南
築年月	2001年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年7月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2 口コンロ, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供相談 単身可		
保証会社	可 初回：総賃料の50%		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月22日

No.YP026577

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南 4 丁目 2 5 - 3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付