

FOR RENT

賃料	管理費等
165,000円	10,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2 F 以上,オートロック,玄関ホール,全室南向き,電子キー,南面バルコニー,南面リビング,始発駅,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区上荻 2 丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩8分 中央線 西荻窪駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(10.9畳) 洋室(5.7畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 4階		
専有面積	40.68㎡	向き	南
築年月	2018年9月	契約期間	定期借家契約 6年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3 口以上コンロ, B S, C S, I H キッキングヒーター, T V インターホン, インターホン, ウォークインクロー		
その他費用	[一時金] 鍵発行手数料: 13,200円 [備考] 退去時クリーニング費: 76,230円 町会費: 100円/月 安心サポート料: 1,100円/月		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%、毎月: 総賃料の2%		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月22日

No.YP026581

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南 4 丁目 2 5 - 3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付