

FOR RENT

賃料	管理費等
174,000円	8,000円

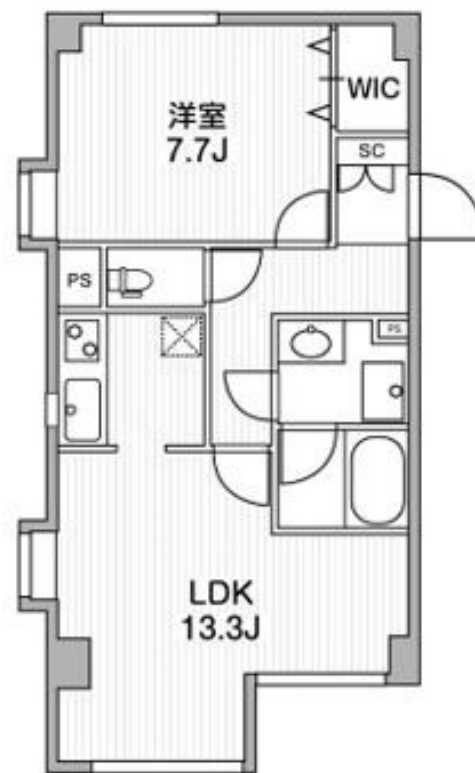
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2面採光,3方角住戸,3面採光,オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,出窓,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区和田3丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩7分 中央線 高円寺駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(7.7畳) LDK(13.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	50.14㎡	向き	南
築年月	2008年5月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有 28,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,CATV,CS,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:24,200円 クラブ登録料:2,200円 [備考] 退去時クリーニング費:借主負担 クラブ会費:月額1,100円 短期解約違約金あり		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回:賃料合計50% 1年毎:1万円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2025年5月25日

No.YP026640

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail:kouenjiminami@yshome.co.jp

URL:http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付