

FOR RENT

賃料	管理費等
169,000円	6,000円

2F以上,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,全室南向き,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区梅里2丁目		
交通	中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩12分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩2分		
間取詳細	洋室(6.2畳) LDK(11.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	42.21㎡	向き	南
築年月	2006年1月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, グリル, ク		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [備考] バイク置場: 6,600円/月額・自転車置場: 550円/月額		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回: 賃料合計40% 1年毎: 1.4万円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月2日

No.YP026665

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付