

FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	10,000円

オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区新井 2 丁目		
交通	中央線 中野（東京）駅 徒歩14分 西武新宿線 沼袋駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(3.09畳) DK(7.85畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	26.97㎡	向き	西
築年月	2024年9月18日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C S, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シューズボックス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 賃料合計50% 1年毎: 賃料合計25% 口座振替手数料: 月額220円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月13日

No.YP026690

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南 4 丁目 2 5 - 3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付