FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	5,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

２Ｆ以上,２面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅前,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区井草３丁目		
交通	西武新宿線　井荻駅　徒歩4分 西武新宿線　上井草駅　徒歩14分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(6.5畳) 洋室(5.2畳)		
構造･規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	53.73㎡	向き	南
築年月	2024年5月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,３口以上コンロ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,インター		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：27,500円 [備考]　退去時クリーニング費用は借主負担　24時間サポート：1,100円/月		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人相談		
保証会社	必須　初回保証料　総支払額の50%　月々総支払額の1%		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担◆お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2025年8月2日　　No.YP026696

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南４丁目２５－３
TEL:03-5307-8855　　FAX:03-5307-8856
E-mail : kouenjiminami@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2100886　　物件管理コード：1135932991140000708506

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。