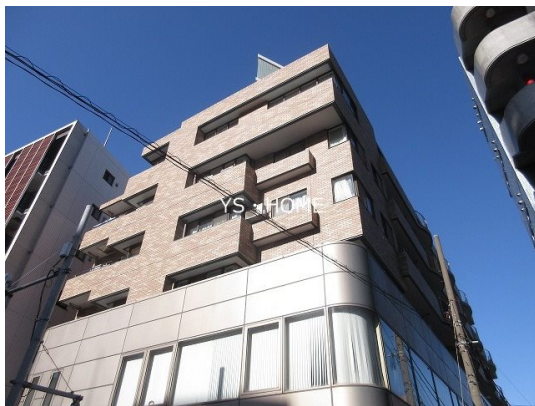


FOR RENT

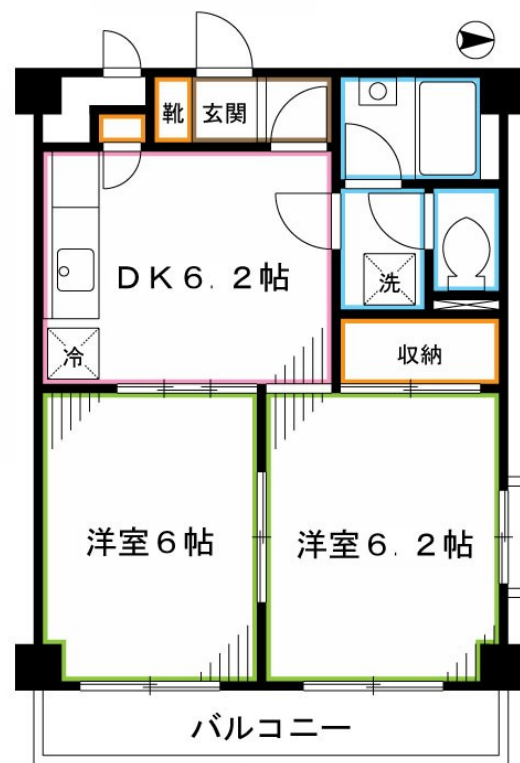
賃料	管理費等
140,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面バルコニー, ワイドバルコニー, 玄関ホール, 陽当たり良好, 駅前, 耐火構造

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区中央 1 丁目		
交通	都営大江戸線 中野坂上駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 西新宿駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(12.2畳) 洋室(6.4畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	43.87㎡	向き	東
築年月	1984年11月	契約期間	定借 2030/12/30迄
損害保険	有	入居時期	2025年7月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回賃料等の60% + (毎月) 賃料等の1% (法人相談)		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月1日

No.YP026749

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南 4 丁目 2 5 - 3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2100886

物件管理コード: 1135932991140000709379

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。