

FOR RENT

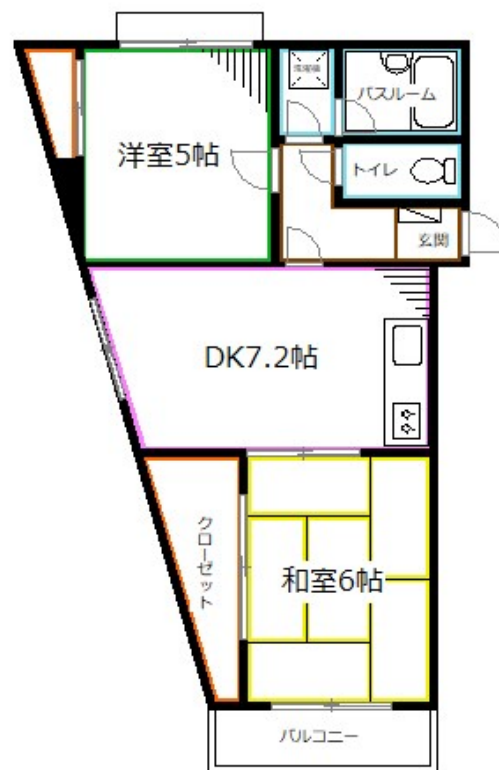
賃料	管理費等
115,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷北5丁目		
交通	中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩12分 西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩18分		
間取詳細	DK(7.2畳) 洋室(5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	45.63㎡	向き	南
築年月	1983年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年7月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [備考] 退去時のハウスクリーニング費用借主負担◆24時間サポート: 月額1,100円◆2年未満の解約の場合、違約金として賃料1ヶ月		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談		
保証会社	必須 初回保証料あり		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担◆お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月13日

No.YP026758

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付