

賃料	管理費等
158,500円	9,200円

1フロア2住戸, 2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, 3方角住戸, ダブルロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 全室南向き, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区東中野2丁目		
交通	都営大江戸線 東中野駅 徒歩9分 中央・総武線各停 東中野駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(4.3畳) LDK(10.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	38.31㎡	向き	南
築年月	2024年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年7月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 80,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用: 330円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回25,000円+(毎月)賃料等の2.5%(法人相談)		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2025年6月2日

No.YP026765

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付