

FOR RENT

賃料	管理費等
210,000円	5,000円

2F以上,2面バルコニー,2面採光,3方角住戸,3面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,全室南向き,東南角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷南3丁目		
交通	中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩3分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(14.4畳) 洋室(5.4畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	62.4㎡	向き	南
築年月	2016年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年7月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン		
その他費用	[一時金] NET初期工事費用:3,080円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用 借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 法人可 単身相談		
保証会社	必須 初回:総賃料の70% 1年ごと:10,000円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2025年6月2日

No.YP026772

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%