

FOR RENT

賃料	管理費等
162,000円	6,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 東南角住戸, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺北 4 丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩9分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩13分		
間取詳細	LD(12畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	53.19㎡	向き	南
築年月	1990年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2 口コンロ, 3 口以上コンロ, TV インターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 19,800円 室内消毒費: 11,000円 [備考] 退去時クリーニング費: 借主負担 月額サポート費: 770円 短期解約違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 継続保証料: 10,000円/1年毎		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月2日

No.YP026782

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南 4 丁目 2 5 - 3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付