

FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	0円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 東南角住戸, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区荻窪 4 丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩20分		
間取詳細	S(3畳) 洋室(5.7畳) LDK(10.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	48.13㎡	向き	南
築年月	1991年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, C A T Vインターネット, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エア		
その他費用	[一時金] 除菌消臭費用: 25,300円 鍵交換費用: 20,900円 入居サポート費用: 19,800円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費: 借主負担		
入居諸条件	ペット可 事務所相談 学生相談 性別不問 法人可		
保証会社	可 初回保証料: 総賃料の50%		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2025年6月8日

No.YP026856

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南 4 丁目 2 5 - 3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付