

FOR RENT

賃料	管理費等
141,000円	3,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区若宮2丁目		
交通	西武新宿線 都立家政駅 徒歩9分 西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(10.2畳) 洋室(5.1畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	45.41㎡	向き	西
築年月	2024年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン,		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料: 4,400円 消毒代: 19,800円 入居契約料: 141,000円 鍵交換費用: 22,000円 [備考] 1年未満の解約の場合、総賃料1ヶ月分の違約金あり		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回:総賃料の60%、月額:総賃料の1%、年毎:10,000円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2025年8月2日

No.YP026857

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付