

FOR RENT

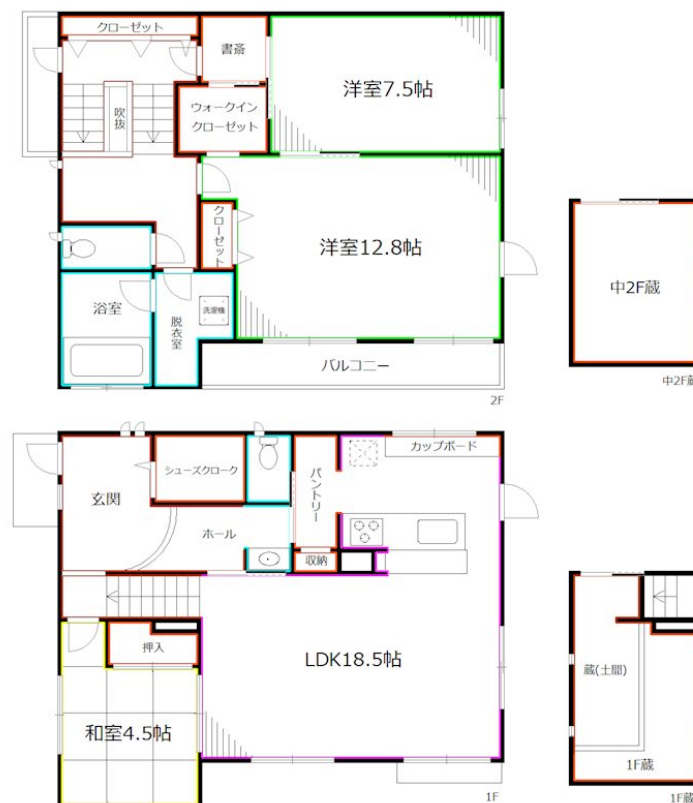
賃料	管理費等
380,000円	0円

2面採光, 3方角住戸, 3面採光, 角住戸, 玄関ポーチ, 玄関ホール, 四方角部屋, 振り分け, 土間, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区下井草1丁目		
交通	西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩13分 西武新宿線 下井草駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(18.5畳) 和室(4.5畳) 洋室(12.8畳) 洋室(7.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	120.28㎡	向き	南西
築年月	2009年9月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料)		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 除菌施工料: 19,800円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担 サポート料: 月額1,500円 短期解約違約金あり 駐車場登録料: 11,000円 ペット相談: 登録料33,000円、敷金2ヶ月償却		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談 二人可 子供相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の100%、月額: 総賃料の2%		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2025年8月2日

No.YP026864

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL: 03-5307-8855

FAX: 03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2100886

物件管理コード: 1135932991140000711019

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。