

FOR RENT

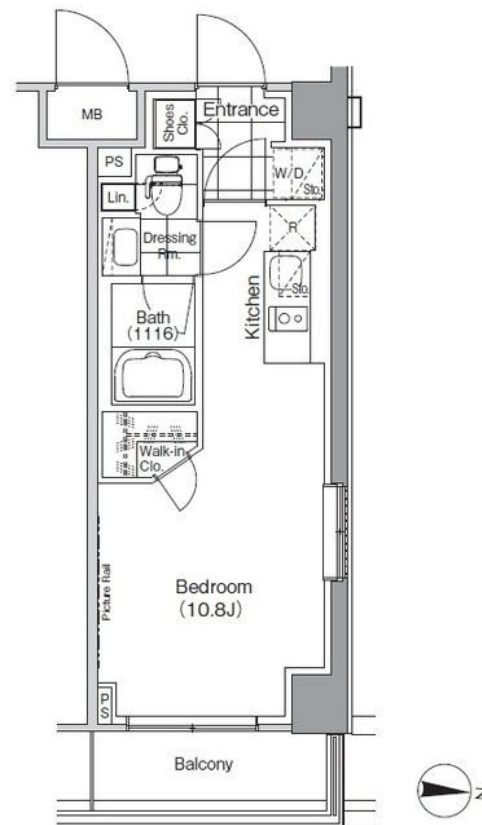
賃料	管理費等
131,000円	10,000円

2 F 以上, 2 面採光, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 寝室 8 畳以上, 陽当たり良好, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺北 2 丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(8.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	27.22㎡	向き	東
築年月	2015年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月上旬
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 REALプレミアム会費: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用可 性別不問 法人可		
保証会社	必須 初回賃料等の40%+ (毎月) 賃料等の1% (法人相談)		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担◆お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2025年6月13日

No.YP026916

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南 4 丁目 2 5 - 3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail : kouenjiminami@yshome.co.jp

URL : http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付