FOR RENT

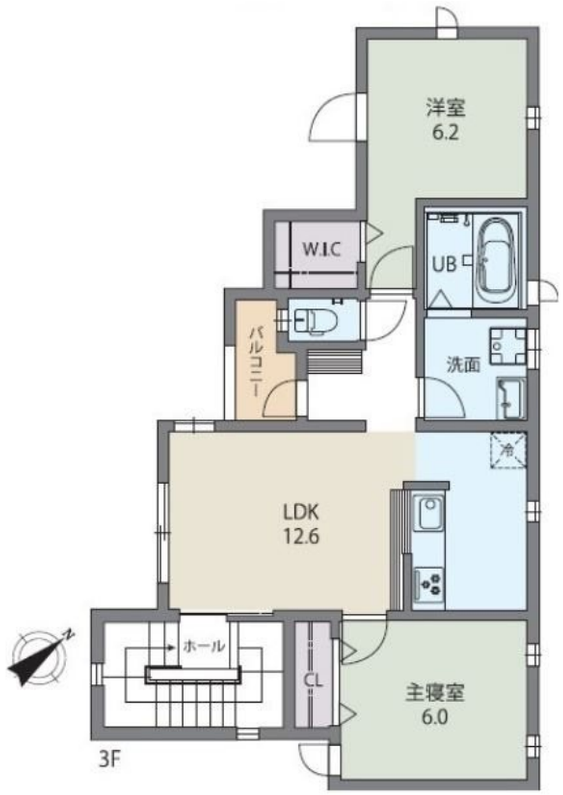
賃料	管理費等
225,000円	5,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

１フロア１住戸,２Ｆ以上,２面採光,３面採光,メゾネット,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,陽当たり良好,２×４工法,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区東中野１丁目		
交通	中央・総武線各停　東中野駅　徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線　中野坂上駅　徒歩5分		
間取詳細	LDK(12.6畳) 洋室(6.2畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	木造 3階建 3階		
専有面積	75㎡	向き	北
築年月	2017年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	２４時間換気システム,３口以上コンロ,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,インターホン,ウォークインクローゼ		
その他費用	[一時金]　鍵交換費：41,800円 [月次費用]　24時間サポート：1,100円 [備考]　退去時クリーニング費：借主負担　※短期解約違約金あり　24時間サポート：1,100円（税込み）/月　口座振替手数料：330円（税込み）		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須　初回：総賃料の50%、年毎：10000円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担◆お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2025年8月2日　　No.YP026927

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南４丁目２５－３
TEL:03-5307-8855　　FAX:03-5307-8856
E-mail : kouenjiminami@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2100886　　物件管理コード：1135932991140000712175

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。