FOR RENT

賃料	管理費等
165,000円	5,500円

２Ｆ以上,玄関ホール,最上階,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区下井草４丁目		
交通	西武新宿線　井荻駅　徒歩9分 西武新宿線　下井草駅　徒歩12分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) LDK(13畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	66.2㎡	向き	南
築年月	1989年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 17000円/月～ 駐輪場		
設備	２口コンロ,ＣＡＴＶ,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,クローゼット,シャワ		
その他費用	[備考]　退去時のハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供相談		
保証会社	必須　初回：総賃料の50%		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担◆お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2025年8月2日　No.YP026940

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南４丁目２５－３
TEL:03-5307-8855　FAX:03-5307-8856
E-mail : kouenjiminami@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2100886　物件管理コード：1135932991140000712625

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。