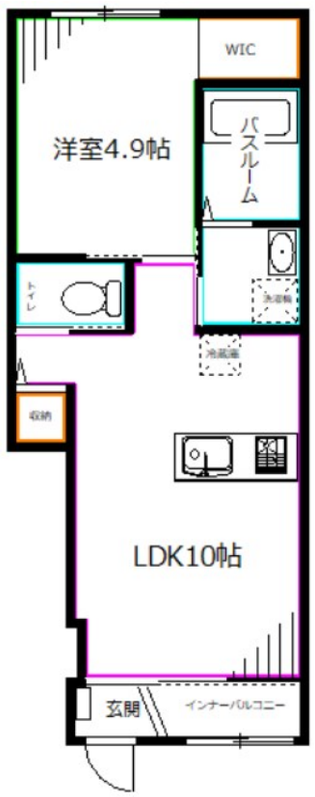
FOR RENT

賃料	管理費等
128,000円	6,000円

２面採光,インナーバルコニー,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,南西角住戸,南面リビング,陽当たり良好,２×４工法,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区松庵３丁目		
交通	中央線　西荻窪駅　徒歩4分 京王井の頭線　三鷹台駅　徒歩23分		
間取詳細	洋室(4.9畳) LDK(10畳)		
構造･規模	木造 2階建 1階		
専有面積	36.56㎡	向き	南
築年月	2022年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月上旬予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	２口コンロ,ＢＳ,ＴＶインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッ		
その他費用	[一時金]　消毒施工料：17,050円 [備考]　退去時クリーニング費用は借主負担　バイク置場：4,400円/月		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 法人相談 単身可		
保証会社	必須　初回：総賃料の50%　月々：総賃料の1%		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担◆お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月2日　No.YP026954

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南４丁目２５－３
TEL:03-5307-8855　FAX:03-5307-8856
E-mail : kouenjiminami@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2100886　物件管理コード：113593299114000071290６

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。