

FOR RENT

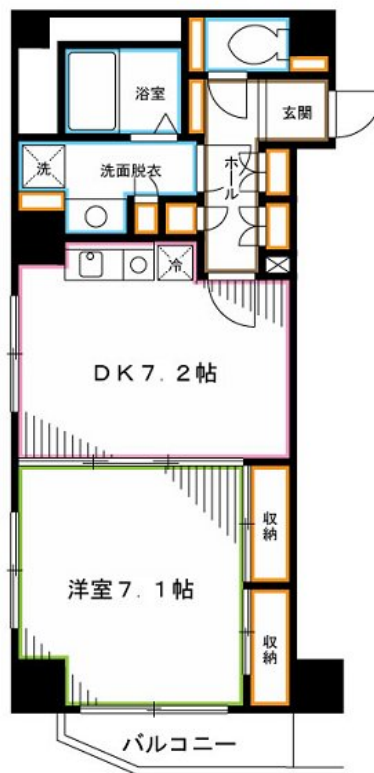
賃料	管理費等
161,000円	10,000円

24時間緊急通報システム,2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,全室南向き,東南角住戸,南面リビング,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区中野5丁目		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩11分 都営大江戸線 東中野駅 徒歩15分		
間取詳細	DK(7.2畳) 洋室(7.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 3階		
専有面積	40.59㎡	向き	東
築年月	2015年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年7月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,ADSL,B,S,C,S,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,		
その他費用	[一時金] スマートロック登録費用:27,500円 消毒代:26,400円 [備考] 「木下の賃貸」友の会費:2640円/月退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回:総賃料の80%、毎月:550円、2年毎:20000円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担◆お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月16日

No.YP026963



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付