

FOR RENT

賃料	管理費等
170,000円	14,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,全室南向き,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,防

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区弥生町4丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(12.3畳) 洋室(5.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	40.59㎡	向き	南
築年月	2022年11月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, オートバス, カ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 除菌消臭工事: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費: 借主負担 駐輪ステッカー代: 1,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%、月額: 総賃料の1%		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2025年6月19日

No.YP026990

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付