FOR RENT

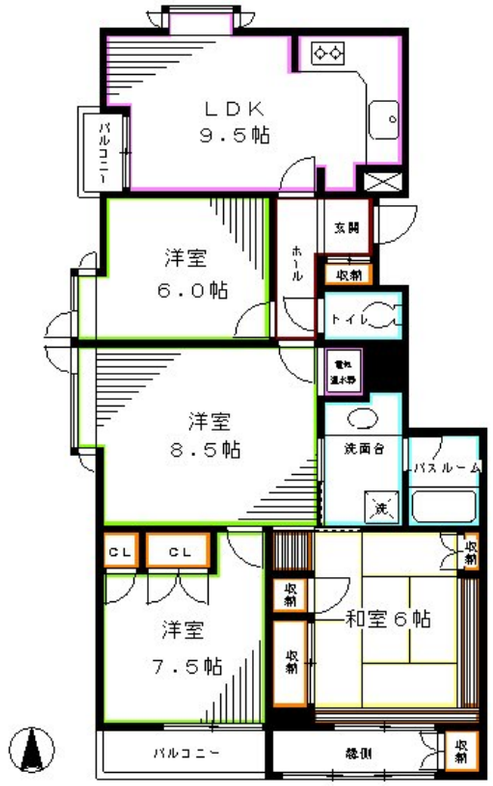
賃料	管理費等
282,000円	0円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

２Ｆ以上,２面バルコニー,２面採光,３方角住戸,３面採光,オートロック,角住戸,玄関ホール,出窓,振り分け,南西角住戸,南面２室,南面バルコニー,陽当たり良好,両面バルコニー,内装リフォーム済,駅前,

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都豊島区西池袋２丁目		
交通	山手線　目白駅　徒歩6分 山手線　池袋駅　徒歩7分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(8.5畳) 洋室(6畳) 洋室(7.5畳) 和室(6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	91.22㎡	向き	南
築年月	1986年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 30000円/月～ 駐輪場		
設備	３口以上コンロ,ＩＳＤＮ対応,ＴＶインターホン,エアコン,エアコン全室,ガスコンロ設置済,ガス給湯,		
その他費用	[備考]　退去時クリーニング費：借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	可　初回保証料：総賃料の50%～		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担◆お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2025年8月2日　No.YP027008

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南４丁目２５－３
TEL:03-5307-8855　FAX:03-5307-8856
E-mail : kouenjiminami@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2100886　物件管理コード：1135932991140000713892

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。